

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок-2 на Передовом"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	18	03	2025
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	71707697		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7452037760		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32		
Местонахождение (адрес)	454071, г. Челябинск, Передовой пер., д. 4, ПОМЕЩЕНИЕ 5	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	962	579	488
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 205	12 201	6 326
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	34 329	26 918	29 006
	БАЛАНС	1600	45 496	39 698	35 820
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	10 481	11 067	10 242
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	35 015	28 631	25 578
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	45 496	39 698	35 820

Руководитель _____ Абитова Т.Г.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
Идентификатор: ae2aae3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60e	
Документ подписан электронной подписью	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ЖЭУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник
19.03.25 13:37 (MSK)	Сертификат 024903980079B12E8A4144D3A5CEFB710
19.03.25 14:36 (MSK)	Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

		Коды	
		0710002	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок-2 на Передовом"		По ОКПО 71707697	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7452037760	
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		ОКВЭД 2 68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ/ОКФС 12300 16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	55 210	50 609
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(55 752)	(46 708)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 773	861
	Прочие расходы	2350	(1 447)	(3 437)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(545)	(598)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	239	727

Руководитель Абитова Т.Г.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2025 г.

- Примечания
1. Указывается отчетный год.
 2. Указывается предыдущий год.
 3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
 5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
 6. Включая дебиторскую задолженность.
 7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
 9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
 10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Документ подписан электронной подписью		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: ae2a9e3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60e	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ЖЭУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР	19.03.25 13:37 (MSK)	Сертификат 0249039B0079B12E8A4144D3A5CEFB710
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник	19.03.25 14:36 (MSK)	Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487

Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок-2 на Передовом"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
18	03	2025
71707697		
7452037760		
68.32		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств	6200	500	-
	Взносы и иные целевые поступления	6220	-	-
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	500	-
	Использовано средств	6300	(500)	(-)
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(500)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель Абитова Т.Г.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.

Документ подписан электронной подписью		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: ae23ae3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60e	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ЖЭУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР	19.03.25 13:37 (MSK)	Сертификат 0249039B0079B12E8A4144D3A5CEFB7E710
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник	19.03.25 14:36 (MSK)	Сертификат 34C976DED51F118D6410B3ED143BA487

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК – 2 НА
ПЕРЕДОВОМ»

454071, г. Челябинск, переулок Передовой д. 4, помещение 6 ИНН 7452037760, КПП 745201001.
Р/сч 40702810390230002046, в ПАО «Челябинвестбанк» БИК 047501779 К/сч 30101810400000000779

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу
за 2024 год.

В бухгалтерском балансе за 2024г. по строке 1230 отражена дебиторская задолженность в сумме 34 329 тыс. руб., в том числе долги собственников МКД по плате за содержание и ремонт в сумме 12 891 тыс. руб.

Директор ООО «ЖЭУ-2»

Абитова Т.Г.

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 19.03.2025 в 13.37.24 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_BOUPR_7452_7452_7452037760745201001_20250318_258a8071-44a0-4aa8-9916-3f5414ee0e6d,
NO_BUNPZ_7452_7452_7452037760745201001_766021a8-1484-497a-9f9f-6d31b078cb3b_20250318_7daa177a-127e-4ee4-
8ade-d4f42186a20d

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ЖЭУ-2", 7452037760/745201001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

1BE0000861072

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России № 31 по Челябинской области (код 7452)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

7452

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: ae2aae3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60e

ДЕКЛАРАЦИЯ ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"

19.03.25 13:37 (MSK)

Сертификат 02F5F5D7008FB143A94CD61A09CAD2E5D2

место штампа
налогового органа

Общество с ограниченной
ответственностью "Жилищно-
эксплуатационный участок-2 на
Передовом",
7452037760/745201001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 31
по Челябинской области (код 7452) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок-2 на
Передовом", 7452037760/745201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **19.03.2025 в 13.37.24** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2024 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BOUPR_7452_7452_7452037760745201001_20250318_258a807
1-44a0-4aa8-9916-3f5414ee0e6d**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 31 по Челябинской области (код 7452)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **19.03.2025** и принята налоговым органом **19.03.2025**,
регистрационный номер **0000000002478551097**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: ae2aae3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60e

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник**

19.03.25 14:36 (MSK)

Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487

место штампа
налогового органа

ООО "ЖЭУ-2",
7452037760/ 745201001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме

Налоговый орган 7452 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "ЖЭУ-2", 7452037760/ 745201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2024 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_BOUPR_7452_7452_7452037760745201001_20250318_258a807
1-44a0-4aa8-9916-3f5414ee0e6d

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, 7452

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: ae2aae3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60e

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник

19.03.25 14:24 (MSK)

Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что 19.03.2025 в 13.37.41 был получен документ в файле (файлах)

NO_BOUPR_7452_7452_7452037760745201001_20250318_258a8071-44a0-4aa8-9916-3f5414ee0e6d
NO_BUNPZ_7452_7452_7452037760745201001_766021a8-1484-497a-9f9f-6d31b078cb3b_20250318_7daa177a-127e-4ee4-8ade-d4f42186a20d

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ЖЭУ-2", 7452037760/745201001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0000861072

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7452

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

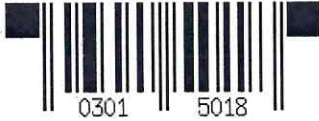
7452

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: ae23ae3b-4252-4eda-97ad-fea9e0a5e60eМЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ19.03.25 13:37
(MSK)

Сертификат 008D600ECB8EFAFC98575AE85E992C2139



ИНН 7 4 5 2 0 3 7 7 6 0 - -
КПП 7 4 5 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение №1
к приказу ФНС России
от «2» октября 2024 г
№ ЕД-7-3/813@

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 0 - - Налоговый период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 2 4
Представляется в налоговый орган (код) 7 4 5 2 по месту нахождения (учета) (код) 2 1 0
О Б Щ Е С Т В О С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю
" Ж И Л И Щ Н О - Э К С П Л У А Т А Ц И О Н Н Ы Й У Ч А С Т О К - 2 Н А
П Е Р Е Д О В О М " -
-
(налогоплательщик)
Форма реорганизации (ликвидации) (код) - ИНН/КПП реорганизованной организации - - - - - / - - - - -
Номер контактного телефона 7 7 5 - 2 0 - 2 4 - - - - -
Объект налогообложения: 2 1 - доходы
2 - доходы, уменьшенные на величину расходов
На 4 - - страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на - - - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:

1 1 - налогоплательщик,
2 - представитель налогоплательщика

А Б И Т О В А
Т А Т Ь Я Н А
Г Е Н Н А Д Ь Е В Н А
(фамилия, имя, отчество* полностью)
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись Дата 2 2 . 0 3 . 2 0 2 4
Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя
налогоплательщика

- - - - -
- - - - -

* - Отчество указывается при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) - -
на - - - страницах
с приложением подтверждающих документов
или их копий на - - - листах
Дата представления
декларации - - . - - . - -

Фамилия, И.О.*

Подпись

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

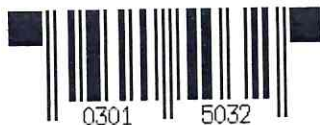
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e63d1cf3bd83

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "ЖЭУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник

20.03.25 11:13 (MSK)
20.03.25 12:54 (MSK)

Сертификат 024903980079B12E8A4144D3A5CEFB710
Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487



ИНН 7 4 5 2 0 3 7 7 6 0 - -

КПП 7 4 5 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код по ОКТМО	010	7 5 7 0 1 0 0 0 - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	4 5 2 7 2 - - - - - - -
Код по ОКТМО	030	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 >= 0	040	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	1 9 2 5 1 - - - - - - -
Код по ОКТМО	060	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	8 6 0 1 - - - - - - -
Код по ОКТМО	090	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	- - - - - - - - - - -
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	- - - - - - - - - - -
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр.280 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080 + стр.101)	120	5 2 7 9 3 8 - - - - - - -

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом

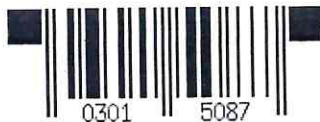
Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:
(подпись) 22.03.2024 (дата)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ЖЗУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР	20.03.25 11:13 (MSK)	Сертификат 0249039B0079B12E8A4144D3A5CEFB710
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник	20.03.25 12:54 (MSK)	Сертификат 34C976DED51F118D6410B3ED143BA487



ИНН 7 4 5 2 0 3 7 7 6 0 - -

КПП 7 4 5 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

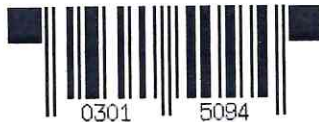
Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код признака применения налоговой ставки:	201	1
1 – налоговая ставка в размере 15%, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 – налоговая ставка в размере 20%, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	1 2 6 7 1 0 9 9 - - - -
за полугодие	211	2 5 4 3 6 3 2 0 - - - -
за девять месяцев	212	3 9 5 8 2 0 5 4 - - - -
за налоговый период	213	5 4 5 3 5 8 2 0 - - - -
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	1 2 0 2 4 3 5 5 - - - -
за полугодие	221	2 5 0 6 4 5 9 6 - - - -
за девять месяцев	222	3 9 3 3 3 1 9 6 - - - -
за налоговый период	223	5 3 4 1 7 1 3 8 - - - -
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	- - - - - - - - - - - -
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0	240	6 4 6 7 4 4 - - - - - -
за полугодие стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0	241	3 7 1 7 2 4 - - - - - -
за девять месяцев стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0	242	2 4 8 8 5 8 - - - - - -
за налоговый период (стр.210-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0)	243	1 1 1 8 6 8 2 - - - - - -
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250	- - - - - - - - - - - -
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251	- - - - - - - - - - - -
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252	- - - - - - - - - - - -
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253	- - - - - - - - - - - -
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	260	7 - 0
за полугодие	261	7 - 0
за девять месяцев	262	7 - 0
за налоговый период	263	7 - 0
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	264	3 4 6 2 0 2 0 / П . 2 , С Т 3 4 6 2 0

Документ подписан электронной подписью

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ЖЭУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР	20.03.25 11:13 (MSK)	Сертификат 0249039B0079B12E8A4144D3A5CEFB710
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник	20.03.25 12:54 (MSK)	Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487



ИНН 7 4 5 2 0 3 7 7 6 0 - -

КПП 7 4 5 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

для стр.201 = «1»: (стр.240 x стр.260/100)

для стр.201 = «2»: (стр.240 x стр.260/100)

270 4 5 2 7 2 - - - - - - -

за полугодие

для стр.201 = «1»: (стр.241 x стр.261/100)

для стр.201 = «2»: (стр.241 x стр.261/100,

если стр.261 = стр.260;

стр.270 + (стр.241 - стр.240) x стр.261/100,

если стр.261 > стр.260)

271 2 6 0 2 1 - - - - - - -

за девять месяцев

для стр.201 = «1»: (стр.242 x стр.262/100)

для стр.201 = «2»: (стр.242 x стр.262/100,

если стр.262 = стр.261;

стр.271 + (стр.242 - стр.241) x стр.262/100,

если стр.262 > стр.261)

272 1 7 4 2 0 - - - - - - -

за налоговый период

для стр.201 = «1»: (стр.243 x стр.263/100)

для стр.201 = «2»: (стр.243 x стр.263/100,

если стр.263 = стр.262;

стр.272 + (стр.243 - стр.242) x стр.263/100,

если стр.263 > стр.262)

273 7 8 3 0 8 - - - - - - -

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)

280 5 4 5 3 5 8 - - - - - - -

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

Документ подписан электронной подписью

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "ЖЭУ-2", АБИТОВА ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВНА, ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник

20.03.25 11:13 (MSK)

20.03.25 12:54 (MSK)

Сертификат 0249039B0079B12E8A4144D3A5CEFB710

Сертификат 34C976DED51F118D6410B3ED143BA487

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 20.03.2025 в 11.13.15 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_USN_7452_7452_7452037760745201001_20240322_04f8e4e7-245a-4661-a112-6ed6458a2255

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ЖЭУ-2", 7452037760/745201001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

1BE0000861072

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России № 31 по Челябинской области (код 7452)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

7452

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

ДЕКЛАРАЦИЯ ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"

20.03.25 11:13 (MSK)

Сертификат 02F5F5D7008FB143A94CD61A09CAD2E5D2

место штампа
налогового органа

Общество с ограниченной
ответственностью "Жилищно-
эксплуатационный участок-2 на
Передовом",
7452037760/745201001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 31
по Челябинской области (код 7452) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок-2 на
Передовом", 7452037760/745201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 20.03.2025 в 11.13.15 налоговую декларацию (расчет)

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы
налогообложения (КНД 1152017) , первичный , за год, 34, 2024 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

NO_USN_7452_7452_7452037760745201001_20240322_04f8e4e7-
245a-4661-a112-6ed6458a2255

(наименование файла)

в налоговый орган

Межрайонная ИФНС России № 31 по Челябинской области (код 7452)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 20.03.2025 и принята налоговым органом 20.03.2025,
регистрационный номер 00000000002479832059

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник

20.03.25 12:54 (MSK)

Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487

место штампа
налогового органа

ООО "ЖЭУ-2",
7452037760/ 745201001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме

Налоговый орган 7452 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "ЖЭУ-2", 7452037760/ 745201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы
налогообложения 1152017, первичный, за год, 2024 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_USN_7452_7452_7452037760745201001_20240322_04f8e4e7-
245a-4661-a112-6ed6458a2255

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, 7452

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Никифоров Александр Владимирович, Начальник

20.03.25 12:15 (MSK)

Сертификат 34C976DED51F118D8410B3ED143BA487

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что 20.03.2025 в 11.13.25 был получен документ в файле (файлах)

NO_USN_7452_7452_7452037760745201001_20240322_04f8e4e7-245a-4661-a112-6ed6458a2255

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ЖЭУ-2", 7452037760/745201001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0000861072

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7452

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7452

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 39e8125f-3baf-4b90-9f60-e83d1cf3bd83

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ20.03.25 11:13
(MSK)

Сертификат 008D600ECBBEFAFC98575AE85E992C2139